



Paris, le 25 juillet 2018

Chiffre d'affaires en croissance de 6,4% au 2^{ème} trimestre 2018

- Confirmation de l'accélération de la croissance en France : 4,3% au 2^{ème} trimestre
- Poursuite d'une croissance dynamique à l'international : 8,6% au 2^{ème} trimestre
- Croissance du chiffre d'affaires consolidé de 6,0% au 1^{er} semestre
- Confirmation des objectifs de croissance de chiffre d'affaires et de marge opérationnelle

CHIFFRE D'AFFAIRES DU 2^{ème} TRIMESTRE ¹

En M€	2 ^{ème} trimestre		variation publiée	variation organique ²
	2017	2018		
France	395	412	4,3%	2,5%
<i>en % du CA</i>	<i>50,8%</i>	<i>49,8%</i>		
International	383	416	8,6%	3,5%
<i>en % du CA</i>	<i>49,2%</i>	<i>50,2%</i>		
Allemagne	218	226	3,6%	4,1%
Italie	77	87	12,0%	1,2%
Belgique	88	103	18,2%	3,9%
Total Groupe	778	828	6,4%	3,0%

(1) Chiffre d'affaires et autres produits

(2) La croissance organique du chiffre d'affaires intègre : a) la variation du chiffre d'affaires (N. vs. N-1) des établissements existants ; b) le chiffre d'affaires réalisé en N par les établissements créés en N ou en N-1 ; c) la variation du chiffre d'affaires (N vs N-1) des établissements restructurés ou dont les capacités ont été augmentées en N ou en N-1 ; d) la variation du chiffre d'affaires constatée en N par rapport à la période équivalente N-1 des établissements récemment acquis.



Chiffre d'affaires consolidé en croissance de 6,4% au 2^{ème} trimestre 2018

Le chiffre d'affaires consolidé s'est élevé à 828 M€ au 2^{ème} trimestre 2018, en progression de 6,4% par rapport à l'exercice précédent.

Cette bonne performance repose sur une croissance organique solide (3,0%) et sur la stratégie active de développement externe menée par le Groupe en 2017 et poursuivie au cours du 1^{er} semestre 2018. Cette stratégie, qui privilégie les acquisitions de proximité, permet ainsi au Groupe d'accroître la densité du réseau et de diversifier son offre afin de pouvoir proposer des parcours de soin complets dans chacun de ses pays d'implantation.

Sur le deuxième trimestre, le nombre de lits exploités par Korian s'est accru de plus de 450 unités.

Confirmation de l'accélération de la croissance en France (+4,3%)

Le chiffre d'affaires France s'établit à 412 M€, en progression de 4,3% grâce à l'accélération confirmée de la croissance organique (2,5%) et à la reprise d'une stratégie d'acquisitions ciblées.

La croissance du pôle Senior a été portée par la bonne tenue des prix moyens journaliers, la montée en puissance des ouvertures et extensions (Saverne, Montigny, La Trimoille) et la contribution des acquisitions réalisées depuis le début de l'année (Ages & Vie, concept innovant de résidences pour seniors en perte d'autonomie, et Fontdivina, résidence médicalisée haut de gamme située dans les Alpes Maritimes).

Le pôle Santé a continué d'afficher une bonne dynamique de chiffre d'affaires sous l'effet des projets de développement et de reconfiguration du parc livrés en 2017 et sur le 1^{er} semestre 2018. L'activité a notamment bénéficié du renforcement du niveau de spécialisation et de l'augmentation des capacités, en particulier en chambres particulières et en ambulatoire. Le Groupe a également renforcé sa présence sur le segment de l'Hospitalisation à domicile (HAD) avec l'entrée en périmètre de CliniDom, spécialisé en oncologie.

Poursuite d'une bonne dynamique de croissance à l'international (+8,6%)

Le chiffre d'affaires de l'International a progressé de 8,6%, à 416 M€. La croissance organique s'est établie à 3,5%.

En Allemagne, la croissance organique est restée soutenue sur le trimestre, à 4,1%, portée par un effet prix favorable lié à l'augmentation du niveau de dépendance moyen des résidents et par la montée en charge des établissements ouverts au cours des dix-huit derniers mois. Deux nouvelles maisons de retraite ont été livrées sur la période, ce qui porte à trois le nombre d'ouvertures depuis le début de l'année. En données publiées, le chiffre d'affaires progresse de 3,6% après prise en compte des sites cédés dans le cadre du programme de rationalisation et de mise aux normes du parc.

En Italie, la croissance du chiffre d'affaires s'est accélérée, s'établissant à 12,0%, portée essentiellement par la croissance externe. Au 2nd trimestre, la société a poursuivi sa stratégie de développement par capillarité visant à construire des pôles gériatriques régionaux, en réalisant l'acquisition de l'hôpital San Giuseppe, spécialisé en orthopédie et situé dans la région de Florence. La croissance organique ressort à 1,2%.



Avec une croissance de 18,2%, l'activité belge bénéficie tout à la fois de la dynamique des acquisitions réalisées en 2017 et début 2018 et d'une croissance organique solide, à 3,9%, portée notamment par la montée en puissance des établissements ouverts ou reconfigurés au cours des dix-huit derniers mois.

Distribution du dividende

Korian a procédé le 16 juillet à la distribution d'un dividende de 0,60 € par action au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2017. L'option pour paiement en actions a été retenue par des actionnaires représentant environ 55% du capital à la date de détachement. Sur la base d'un prix par action de 26,90 €, cette option se traduit par l'émission de 992 862 actions nouvelles, portant le nombre d'actions constituant le capital de Korian à 81 976 425 actions. Le montant du dividende versé en numéraire s'établit à 22 M€.

Conclusion et perspectives

Sur l'ensemble du 1^{er} semestre 2018, la croissance du chiffre d'affaires s'établit à 6,0%, dont 2,9% en organique. Cette performance, en ligne avec le plan de marche du Groupe, marque une nette accélération de la croissance par rapport à l'exercice précédent (+4,9% au 1^{er} semestre 2017). Elle résulte d'une activité plus dynamique en France, qui bénéficie des premiers effets du plan d'actions engagé en 2017, et de la poursuite d'une stratégie de développement active. Le parc de lits exploités s'est accru d'environ 1100 unités au 1^{er} semestre, dont la moitié en organique.

Au 2nd semestre, Korian poursuivra les différents programmes de rénovation et de développement engagés sur son parc et mettra en service 5 établissements neufs (« greenfields ») supplémentaires. Par ailleurs, le Groupe poursuivra activement sa stratégie d'acquisitions ciblées pour renforcer ses positions dans ses différents métiers et pour tirer pleinement profit du fort potentiel de croissance de ses quatre pays d'implantation. Le Groupe confirme ses objectifs 2018 en termes de croissance de chiffre d'affaires et d'augmentation du nombre de lits en portefeuille.

Les coûts associés à la relance de la croissance en France et à la montée en charge des sites restructurés, ainsi que l'impact de la réduction du crédit d'impôt CICE et les baisses tarifaires dans l'activité sanitaire, devraient occasionner un retrait limité et transitoire de la marge opérationnelle (EBITDA) en 2018.

Le Groupe dispose d'atouts solides pour renforcer sa position de leader européen des soins et services d'accompagnements dédiés aux seniors et est confiant dans la réalisation du plan stratégique Korian 2020.

Prochaine communication : 12 septembre 2018 après bourse

Résultats 1^{er} semestre 2018



À PROPOS DE KORIAN

Korian, expert des services de soin et d'accompagnement aux seniors, gère le premier réseau européen de maisons de retraite médicalisées, de cliniques spécialisées, de résidences services, de soins et d'hospitalisation à domicile avec plus de 740 établissements. Présent dans quatre pays (France, Allemagne, Belgique et Italie), le Groupe dispose d'une capacité d'accueil de plus de 75 000 lits et emploie près de 49 000 collaborateurs.

Pour plus d'information, merci de consulter le site Internet : www.korian.com

Korian est cotée sur le compartiment A d'Euronext Paris depuis novembre 2006 et fait partie des indices suivants : SBF 120, CAC Health Care, CAC Mid 60, CAC Mid & Small et MSCI Global Small Cap

Ticker Euronext : KORI - ISIN : FR0010386334 – Reuters : KORI.PA – Bloomberg : KORI.FP

CONTACT INVESTISSEURS

Nadine COULM

Directrice Relations Investisseurs et
Financement

nadine.coulm@korian.com

T : +33 (0)1 55 37 53 55

CONTACT PRESSE

Emmanuelle Potin

Directrice adjointe de la communication

emmanuelle.potin@korian.fr

T : +33 (0)63 54 77 73



ANNEXES

CHIFFRE D'AFFAIRES DU 1^{er} SEMESTRE³

En M€	1er semestre		variation publiée	variation organique ⁴
	2017	2018		
France	784	813	3,6%	2,5%
<i>en % du CA</i>	<i>50,9%</i>	<i>49,7%</i>		
International	758	821	8,4%	3,2%
<i>en % du CA</i>	<i>49,1%</i>	<i>50,3%</i>		
Allemagne	435	450	3,4%	3,7%
Italie	152	167	10,6%	0,8%
Belgique	171	204	19,3%	4,0%
Total Groupe	1542	1634	6,0%	2,9%

³ Chiffre d'affaires et autres produits

⁴ La croissance organique du chiffre d'affaires intègre : a) la variation du chiffre d'affaires (N. vs. N-1) des établissements existants ; b) le chiffre d'affaires réalisé en N par les établissements créés en N ou en N-1 ; c) la variation du chiffre d'affaires (N vs N-1) des établissements restructurés ou dont les capacités ont été augmentées en N ou en N-1 ; d) la variation du chiffre d'affaires constatée en N par rapport à la période équivalente N-1 des établissements récemment acquis.